



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1295

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,4 στρεμμάτων στη θέση Πουριά της Κοινότητας Επινιανών του Νομού Ευρυτανίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κρουονεριού στα Ο.Τ. 57 - 58, 66 και 102. 2

Διορθώσεις Σφαλμάτων

Διόρθωση σφάλματος στη διόρθωση του από 2.9.92 Π.Δ. (ΦΕΚ 956/21.9.92 τ. Δ'). 3

Διόρθωση σφάλματος στο από 12.5.92 Π.Δ. «έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς. ... 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1812 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,4 στρεμμάτων στη θέση Πουριά της Κοινότητας Επινιανών του Νομού Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 204809/781/24.2.78, δ) 181870/3282/12.8.80 και ε) 141823/24.2.83.

4. Την 7862/5.11.92 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου περί κυρήξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης λόγω πυρκαϊάς την δημόσια δασική έκταση οκτώ στρεμμάτων και τετρακοσίων τετρ. μέτρων (8,4) που βρίσκεται στη θέση Πουριά της Κοινότητας Επινιανών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση με πτέρη και πρίνο σε θαμνώδη μορφή.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

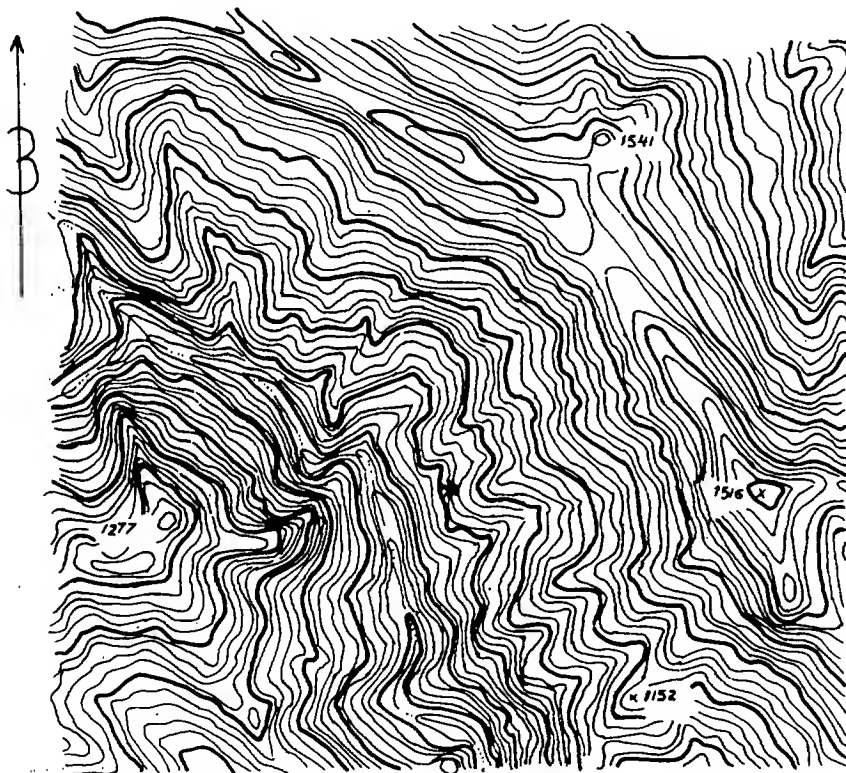
Βόρεια: Ομοίως ως άνω.

Νότια: Ομοίως ως άνω

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 9 Νοεμβρίου 1992

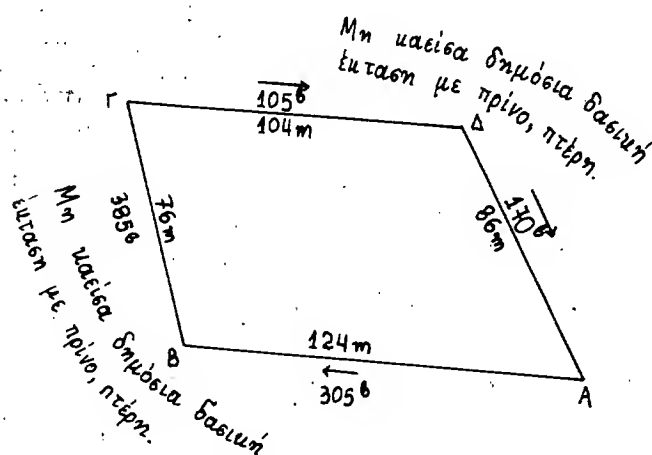
Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΑΠΤΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΧΑΡΤΟΥ ΕΠΙΝΙΑΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

*Έκταση που καλύπτει
Ε=8,4 στρέμματα.
Δασική θέση "Πουριά",
Κοινότητα Επινιαίων
Νομού Ευρυτανίας.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα 1:20 00

Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση

Ε=8,4 στρέμματα

Θέση: "Πουριά"

Κοινότητα Επινιαίων

Νομού Ευρυτανίας.

Ο Συντάκτης Τέλλιος Ηλίας Τεχνολόγος Δασοπονίας	Ο Δασάρχης Καρπενησίου Τσάκος Δασάρχης	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Καρπενήσι 9.11.92 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Τσάκος Δασάρχης	Ανήκει στη με αριθμ. 1812/9-11-92 απόφαση του Νομάρχη Ευρυτανίας. Καρπενήσι 1-11-1992 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΑΠΤΗΣ
--------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7936/92

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κρουονερίου στα Ο.Τ. 57 - 58, 66 και 102.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 33 και την παρ. 5 του άρθρου 42 όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ. 17 του άρθρου 8 του Ν.1512/85 (ΦΕΚ 4Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20.8.85 (ΦΕΚ 414Α/30.8.85).

3. Την με αριθ. 14912/π-500/15.5.89 (ΦΕΚ 389Δ/14.6.89) απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής «οριοθέτηση οικισμού Κρουονέρι - Αττικής».

4. Την με αριθ. 17091/Π-537/16.6.89 (ΦΕΚ 446Δ/29.6.89) απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής «Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης της Κοινότητας Κρουονερίου».

5. Την με αριθ. 9007/6.12.90 (ΦΕΚ 732Δ/31.12.90) απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής «Τροποποίηση του εγχ. ρυμ. σχεδίου της Κοινότητας Κρουονερίου στα Ο.Τ. (78, 61 - 62, 14, 112, 5, 22, 92 - 93 και 17).

6. Την με αριθ. 15818/Π-569/17.6.91 (ΦΕΚ 45Δ/91) απόφαση Νομάρχης Ανατ. Αττικής για τον επανακαθορισμό των ορίων του οικισμού και των επεκτάσεων του της Κοινότητας Κρουονερίου.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6, 7 και 8 αυτού.

8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τις Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α).

9. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.1647/86 (ΦΕΚ 141Α) και 1772/88 (ΦΕΚ 91Α) και ειδικότερα τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 8, τις παρ. 2 και 9 του άρθρου 9 και την παρ. 3 του άρθρου 16 αυτών.

10. Τη με αριθ. 13979/233/28.3.83 κοινή Υπουργική απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί συστάσεως Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου».

11. Τις 103/91 και 40/92 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κρουονερίου.

12. Την πράξη 9 της 24 Συνεδρίας Συμβουλίου ΧΟΠ Ανατ. Αττικής στις 2.7.92, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου της Κοινότητας Κρουονερίου, όπως φαίνεται στα διαγράμματα κλίμακας 1:500 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή και όπως αναλυτικά αναφέρεται πιο κάτω:

1) Ο.Τ. 57 - 58

α) Ενοποίηση των Ο.Τ. 57 και 58 και ονομασία του ενοποιημένου τετραγώνου σε Ο.Τ. 57 με την κατάργηση του μεταξύ τους πεζοδρόμου πλάτους 6,0 μ.

β) Αποχαρακτηρισμός τμήματος του χώρου Παιδικού Σταθμού σε οικοδομήσιμο χώρο και του υπολοίπου σε χώρο Γυμνασίου - Λυκείου.

γ) Κατάργηση του Κοινοχρήστου χώρου έμπροσθεν του χώρου Γυ-

μνασίου - Λυκείου με το χαρακτηρισμό τμήματος του από κοινόχρηστο χώρο σε χώρο Γυμνασίου - Λυκείου και του υπολοίπου σε οικοδομήσιμο χώρο.

δ) Αποχαρακτηρισμός τμήματος του χώρου Γυμνασίου - Λυκείου σε οικοδομήσιμο χώρο.

ε) Αποχαρακτηρισμός του χώρου Γυμνασίου - Λυκείου σε χώρο μόνο Λυκείου με τα στοιχεία α - β - γ - δ - ε - ζ - α, εμβαδού 3,1 στρεμ. και με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης.

Τα κτίρια τοποθετούνται εντός του περιγράμματος.

Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε εξήντα εκατοστά (0,6).

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε έντεκα (11) μέτρα.

2) Ο.Τ. 66

α) Ενοποίηση των Ο.Τ. 66 και 61 και ονομασία του ενοποιημένου τετραγώνου σε Ο.Τ. 66 με την κατάργηση του μεταξύ τους πεζοδρόμου πλάτους 6,0 μ.

β) Χαρακτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 66 από οικοδομήσιμο χώρο σε Κοινόχρηστο χώρο.

γ) Διάνοξη νέας οδού (πεζοδρόμου πλ. 6,0 μ.) με εκατέρωθεν πρασιές πλάτους 5,0 μ. και δημιουργία νέου Ο.Τ. με αριθμό 66Α.

δ) Χαρακτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 66Α από οικοδομήσιμο χώρο σε χώρο Παιδικού Σταθμού με χτοιχεία η - θ - ι - κ - η εμβαδού 0,93 στρεμ. και με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης:

Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται σε σαράντα εκατοστά (40%).

Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε ογδόντα εκατοστά (0,8).

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε εννέα (9) μέτρα το οποίο αυξάνεται κατά 2 μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

3) Ο.Τ. 102

α) Χαρακτηρισμός τμήματος του Ο.Τ. 102 από οικοδομήσιμο χώρο σε χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών με τα στοιχεία ο - π - ρ - σ - ο εμβαδού 1,362 στρεμ. με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης.

Τα κτίρια τοποθετούνται εντός του περιγράμματος.

Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε ογδόντα εκατοστά (0,8).

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε εννέα (9) μέτρα, το οποίο αυξάνεται κατά 2 μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

β) Επιβολή υποχρεωτικά ακαλύπτου χώρου στις με αριθμό (13) και (12) ιδιοκτησίες του Ο.Τ. 102 εν επαφή με το χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών πλάτους 5 μ. και 4 μ. αντίστοιχα.

γ) Μείωση του εύρους του προκηπίου της ιδιοκτησίας (12) στο Ο.Τ. 102 επί της προσόψεως της επί της οδού Λεωφ. Κρουονερίου σε σταθερό πλάτος 6,0 μ.

ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

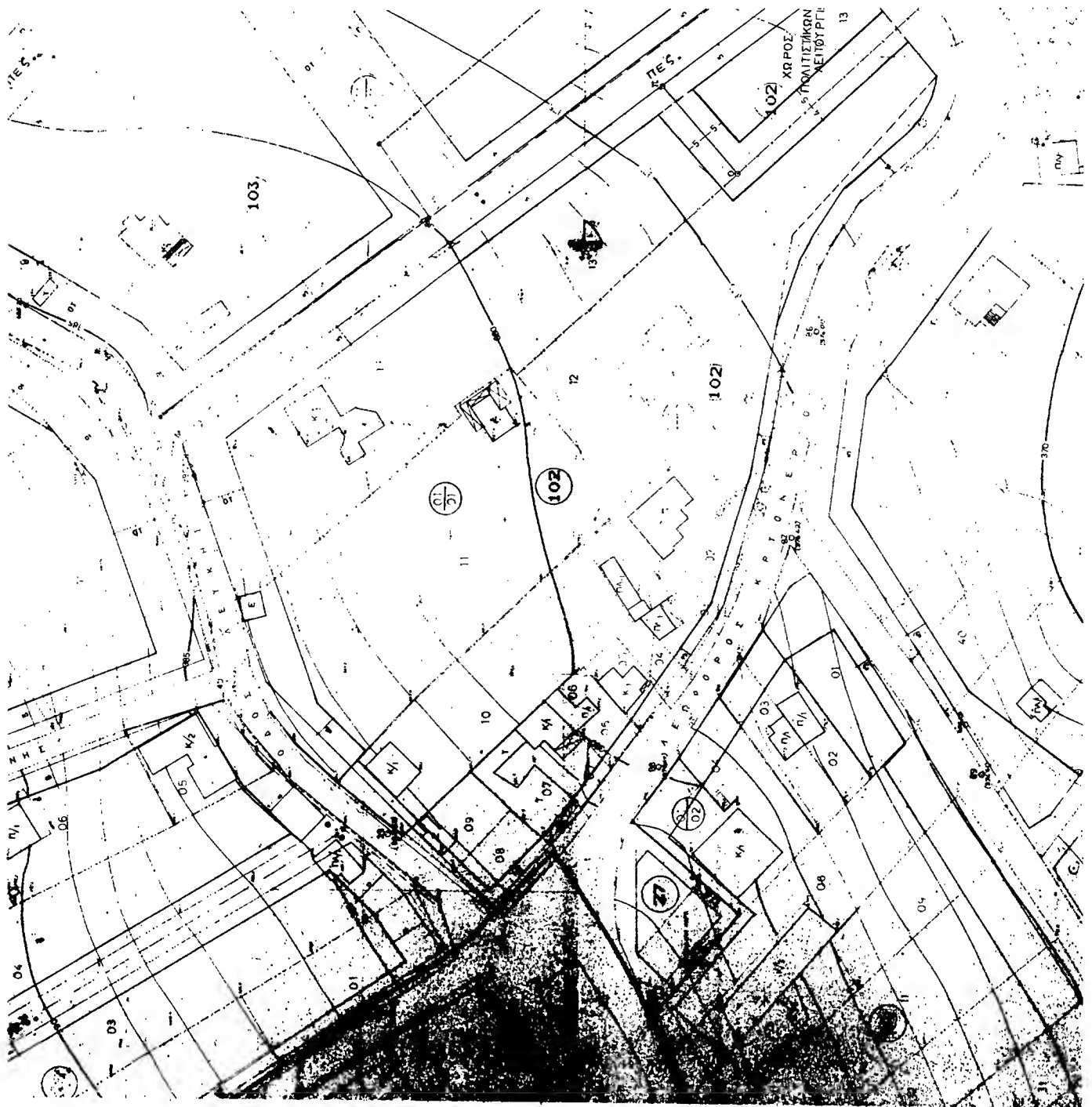
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού της Νομαρχίας.

Η παρούσα ισχύει μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση για 15 ημέρες στα γραφεία του Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 20 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 1130/Δ/3.11.92 όπου δημοσιεύθηκε η διόρθωση σφάλματος του από 2.9.92 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 956/Δ/21.9.92) «έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής)», στον 9ο στίχο, διορθώνεται το εσφαλμένο, «στο Άρθρο 1 προστίθενται κ.λ.π.», στο ορθό «στο Άρθρο 3 προστίθενται κ.λ.π.».

(Από το Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ)

(4)

Στο ΦΕΚ 560/Δ/9.6.92, όπου δημοσιεύθηκε το από 12.5.92 Π.Δ. «έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς», στο Άρθρο 1 παράγραφος 2 5ο στίχο, διορθώνεται το εσφαλμένο «που αντιστοιχεί σε 205,06 τ.μ.» στο ορθό «206,06 τ.μ.».

(Από το Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ)